

Commissione Interdisciplinare Ambiente Attività Produttive
- Intermedia Firenze 1 -

Calenzano, 08/07/2025
Prot. SISPC uscita: in oggetto pec

Alla Regione Toscana
Direzione Tutela dell'Ambiente ed Energia
Settore Bonifiche e "Siti Orfani" PNRR
regionetoscana@postacert.toscana.it

E p.c. Al Comune di Campi Bisenzio
Settore 4 – Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it

Al Comune di Firenze
Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità
protocollo@pec.comune.fi.it

Al Comune di Firenze
Direzione Ambiente
direz.ambiente@pec.comune.fi.it

All'ARPAT
Dipartimento di Firenze
Settore Supporto Tecnico
arpat.protocollo@postacert.toscana.it

SISPC n. 5565070

1. OGGETTO: PAU ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, "Progetto di realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 – Tratta Le Piagge-Campi Bisenzio ed opere connesse" ubicata nei Comuni di Firenze e Campi Bisenzio (FI). Endoprocedimento art. 242-ter D.lgs 152/06 – Contributo a seguito ulteriore deposito integrazioni in risposta alla seduta della CdS del 17/04/2025.

Proponente: Comune di Firenze – Direzione Sistema Tramviario Metropolitano

2. ESAME DOCUMENTAZIONE

Vista la richiesta di contributo istruttorio pervenuta in data 02/07/2025 (prot. SISPC n. 117659-2025) è stata esaminata la seguente ulteriore documentazione integrativa:

- Elaborato FL42-D-M-PA-SB-00-EGG-RT-03-A (Relazione in attuazione art. 242 ter D. Lgs. 152/06 , rev. A del 06/2025).

Da tale esame emerge quanto segue:

A) La documentazione valuta la potenziale interferenza tra le opere in progetto previste per la costruzione del deposito/officina con il sito in bonifica denominato FI-1603 (particella 606 del Foglio 38 del Catasto del Comune di Firenze). Tale valutazione si è resa necessaria in esito alla campagna di indagini ambientali eseguita per la progettazione della linea 4.2 "Le Piagge-Campi Bisenzio" a supporto della redazione del Piano di Utilizzo delle Terre (PUT).

Dipartimento della Prevenzione
Via Salvanti snc
50041 - Calenzano (FI)
Telefono: 055/6930.430
e-mail: praticheambientali.firenze@uslcentro.toscana.it
PEC: prevenzionefirenze.uslcentro@postacert.toscana.it



La campagna di indagini ambientali eseguita nella suddetta area ha previsto quanto segue:

- n° 5 pozzetti geognostici denominati Poz7, Poz8, Poz9, P10, Pz11;
- n° 2 sondaggi a carotaggio continuo denominati SX01 e SX02;
- n. 4 sondaggi a carotaggio continuo, spinti alla profondità di 15.00 m dal p.c. ed attrezzati a piezometro denominati Sx03, Sx04, Sx05, Sx06.

Per quanto riguarda la matrice terreno/riporti le indagini ambientali hanno attestato, per i parametri ricercati, la conformità dei valori sia per il suolo superficiale che per quello profondo ai limiti di legge di cui alla col. B della Tab. I Parte IV Titolo V del D.Lgs 152/06.

L'unica criticità riscontrata riguarda il campione denominato Sx01 C2 (prelevato a una profondità compresa tra 2,5 e 5,5 m) che non è risultato conforme per il parametro idrocarburi pesanti (860 mg/kg). Per tale superamento viene ipotizzata una sua estensione confinata all'interno dell'area sottesa dai sondaggi Sx03, Sx04, Sx05 e Sx06.

Per quanto riguarda invece le acque sotterranee, in tutti i piezometri, si è evidenziata una generale conformità dei valori dei parametri ricercati alle CSC di cui alla Tab. II dal D. Lgs. 152/2006 - Parte Quarta, Titolo V, All.5, ad eccezione del parametro Manganese. Tale parametro è risultato peraltro non conforme in altri piezometri campionati in altri siti interferenti con l'opera tranviaria ed oggetto di analoghe procedure art. 242.

Si rileva che nella tabella riepilogativa al "paragrafo 3.7 - ESITI ANALISI DI LABORATORIO MATRICE TERRENI/RIPORTI" non sono riportati i report relativi ai sondaggi Sx01 e Sx02. Tale aspetto si ritiene però possa essere sanati anche con apposita prescrizione come di seguito riportata.

Viene dichiarato che gli scavi di scotico e fondazione dei muri perimetrali interferiranno minimamente con la sola matrice suolo superficiale e che in corrispondenza della criticità ambientale individuata nel sondaggio Sx01 C2 2.5-5.5 m non è previsto alcuno scavo se non lo scotico di 30 cm del terreno vegetale. Viene altresì affermato che: *"le opere progettate non comporteranno un aggravamento della situazione ambientale, in quanto il sito sarà rialzato di circa 3,0-3,5 metri rispetto al livello di riferimento e avrà minime interferenze con il suolo profondo."*

Lo spostamento della condotta fognaria invece prevede l'esecuzione di scavi fino alla profondità di circa 4.0/4.5 m dall'attuale p.c. ma in una zona distante dalla passività ambientale individuata in corrispondenza del sondaggio Sx01.

B) L'assenza di superamenti nel suolo superficiale elimina ogni potenziale criticità legata ai percorsi di migrazione di contatto dermico, ingestione e inalazione di vapori e polveri. Considerato inoltre la natura non volatile del parametro (idrocarburi pe-santi) rilevato in eccedenza nella matrice suolo profondo non risulta attivo il percorso di volatilizzazione, quindi non vi sono criticità in termini di salute per gli addetti al cantiere e dei futuri fruitori dell'infrastruttura. Stesso dicasi per la matrice acque sotterranee in cui l'unica passività ambientale è riferibile al manganese ed i livelli piezometrici sono attestati a quote superiori ai 5.00 metri dal pc.

3. CONCLUSIONI

Sulla base delle valutazioni svolte, si esprime **parere favorevole** al rilascio del nulla osta, con le seguenti prescrizioni:

- sia avviato il procedimento per la presentazione e l'approvazione dell'Analisi di Rischio per i superamenti riscontrati sopra evidenziati;
- sia ritrasmessa la relazione in attuazione dell'art. 242-ter integrata in tabella riepilogativa al "paragrafo 3.7 - ESITI ANALISI DI LABORATORIO MATRICE TERRENI/RIPORTI" con i report relativi ai sondaggi Sx01 e Sx02. Si demanda a codesto Settore regionale stabilire la tempistica per tale adeguamento.

Dott. Francesco Gori
U.F.C. IPN Firenze 1

Ing. Massimo Di Giusto
per il Coordinatore CIAAP
(Ing. Marco Piero Dupuis)



Dipartimento della Prevenzione
Via Salvanti snc
50041 - Calenzano (FI)
Telefono: 055/6930.430
e-mail: praticheambientali.firenze@uslcentro.toscana.it
PEC: prevenzionefirenze.uslcentro@postacert.toscana.it